

Проект предполагает комплекс мероприятий и конструкторских решений, исключающие загромождение дворовых проходов, проездов и площадок общественного пространства личным автотранспортом, прежде всего в интересах безопасности. Проект полностью исключает практическую возможность использования общественных дворовых мест под паркинг. Цель – общественная безопасность; высвобождение жизненного пространства (пространства общего пользования); удобство перемещения; креативность.

Проект подразумевает прохождение ряда стадий (этапов):

1.ЭТАП. Постановляющий документ администрации города о принятии мер по оборудованию территорий прилегающих к жилым домам (характеристика территорий).

2.ЭТАП. Подготовка документации (предложений, чертежей, описаний и проекта разрешающего / правоустанавливающего документа администрации города для утверждения плана мероприятий по оборудованию данных территорий).

3. ЭТАП. Презентация (горсовет) Проекта. Обсуждение (горсовет) Проекта. Утверждение Проекта

4.ЭТАП. Согласование и утверждение планов (графики и подрядчики) оборудования и финансирования территорий, прилегающих к жилым домам.

5. ЭТАП. Реализация Проекта.

Основным, производственным этапом Проекта, является Второй Этап, включающий в себя:

- Определение границ территорий, прилегающих к жилым домам (индивидуально, к каждому дому)
- Проектирование, изготовление и установка бордюрных ограничителей.
- Проектирование, заказ и установка управляемых шлагбаумов.
- Проведение общего собрания дома. Выборы домового комитета.
- Благоустройство и оборудование дворовой территории.



ВВЕДЕНИЕ:

Прежде всего, менталитет и воспитание граждан, жильцов дома создаёт неудобные (порой невыносимые) условия использования мест общего пользования – двора, как прилегающей к дому территории. Максимальным неудобством является загромождённость проходов и проездов личным автотранспортом. Чувство собственности и стремление к комфорту, а именно – автомобиль у подъезда, создаёт неудобство и небезопасное движение по территории, прежде всего детей, и всех,



включая тех же автомобилистов. А именно, при вывозе мусора мусоровозом, возможность подъезда последнего к месту загрузки мусора, порой просто исключается, из-за отсутствия свободного места. В результате, порой задевается и личный автотранспорт, и, чаще всего, без возникновения страхового случая.

Многоквартирный дом, при отсутствии предусмотренной стоянки в принадлежности, в любом из всех возможных вариантов, исключает гармонию «водителей» и «пешеходов», а следовательно, миролюбивые и дружные соседские отношения.

Сравнивая типичный случай городской застройки с собственным домом, явно просматривается разница в вопросах парковки а/м, в первую очередь!



ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ

- Данный Проект продиктован временем и все нарастающими социальными проблемами на фоне жилищного городского фонда.
- Не утешающая статистика (пожары, скорая помощь, безопасность и доступность территорий) заставляет задуматься над самыми решительными вариантами благоустройства дворовых территорий.
- Одна из причин создания Проекта – это отсутствие культуры вождения граждан.
- Экология и здоровая среда (при отсутствии под окнами выхлопных газов а/м).
- Безопасность перемещения жильцов (дети и пожилые люди) за пределами огороженных детских площадок.
- Налаживание микроклимата в отношениях между жильцами домов, развитие живого общения и заботы граждан.
- Повышение уровня комфортности проживания общественного правопорядка.

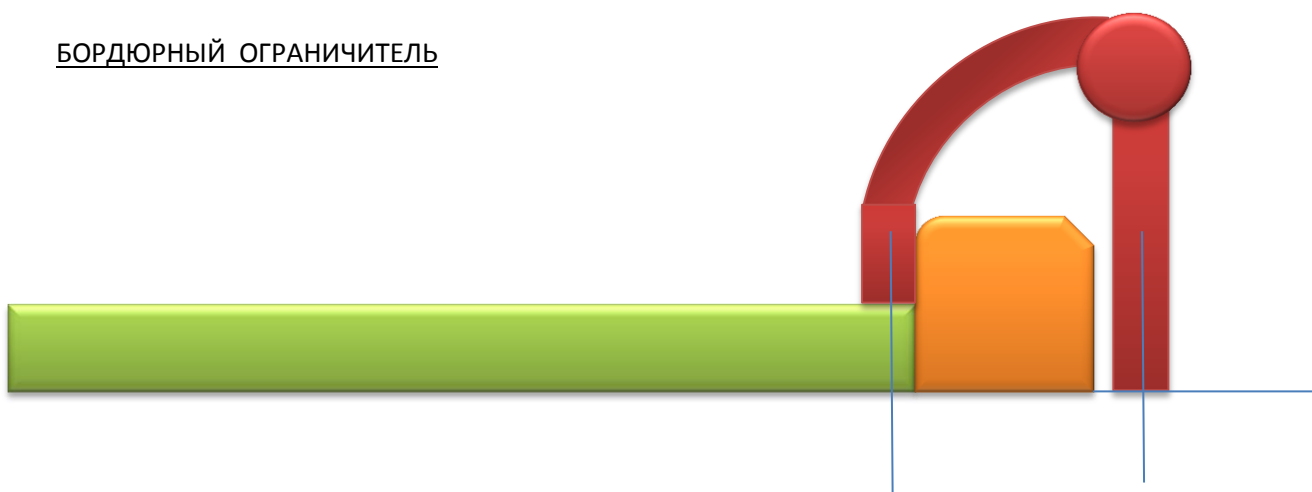
СОИЗМЕРИМОСТЬ

- Проект ставит целью поднятие планки уровня жизни и жизнедеятельности
- Проект ставит целью поступательное внедрение Проектных основ, как принципов инновационной деятельности общества, развития инфраструктуры и создания финансовой прибыли.
- Финансирование Проекта подразумевает, по крайней мере 2 – 3 статьи бюджета администрации города.
- «Комфортное проживание» - одна из немногих статей расхода, на которой жильцы не экономят!
- Здоровье и безопасность граждан – очередная, бесспорная статья доходного бизнеса.
- Отсутствие мировых аналогов (Проекта) многое объясняет и соответствует временным рамкам.

БЕСКОНЕЧНОСТЬ

- Проект предлагает «стартап» в регионе и в городе, с максимально благоприятными предпосылками и условиями для его развития как бизнеса.
- Проект исключает печальный исход размытости средств, тематики и формата его исполнения, по причине нахождения в частных руках (т.е. частный бизнес) и в рамках госпрограммы (!)
- Комплексная планировка города благоприятно вписывается в технические аспекты Проекта.
- Реализация данного Проекта целесообразна и неизбежна совместно с Проектом «ЯРУСНЫЙ ПАРКИНГ»
- Проект гармонично соотносит частные интересы жильцов с общественными интересами и общечеловеческими принципами и направлен далеко в будущее.
- Креативность нового формата взаимоотношений жильцов, предлагаемого Проектом, ставит его в разряд многоцелевых и перспективных.
- Проект предусматривает возможности использования новых решений повышения комфортности и безопасности использования придомовых территорий и совершенствование вариантов благоустройства.

БОРДЮРНЫЙ ОГРАНИЧИТЕЛЬ



ПОДОБНЫЕ ВАРИАНТЫ

